

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

на проект закона Самарской области № 3552-18
«О внесении изменений в Закон Самарской области «О градостроительной
деятельности на территории Самарской области»

Рассмотрев вышеуказанный проект, внесённый на рассмотрение Самарской Губернской Думы Правительством Самарской области, отмечаем следующее.

Во исполнение положений Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее — ГрК РФ) Правительством Российской Федерации утверждены исчерпывающие перечни процедур в различных сферах строительства (далее — исчерпывающие перечни)¹.

Процедуры, не входящие в исчерпывающие перечни, не могут быть практически реализованы, а на физических и юридических лиц не могут быть возложены какие-либо обязанности в рамках таких процедур.

Как показывает практика работы министерства строительства Самарской области, при осуществлении им государственного контроля за соблюдением законодательства о градостроительной деятельности органы местного самоуправления нередко устанавливают для физических и юридических лиц процедуры, не предусмотренные исчерпывающими перечнями.

В целях устранения условий, способствующих нарушению норм ГрК РФ, а также для унификации деятельности органов местного самоуправления проектом предлагается дополнить Закон Самарской области от 12.07.2006 № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области» (далее — Закон) нормами, закрепляющими требования к осуществлению процедур в сферах строительства на территории Самарской области.

Так, проектом предлагается установить обязательные процедуры:

предоставление решения о согласовании архитектурно-градостроительного облика объекта;

предоставление порубочного билета и (или) разрешения на пересадку деревьев и кустарников;

предоставление разрешения на осуществление земляных работ.

При этом проектом устанавливается, что на территории Самарской области органами местного самоуправления могут применяться и другие процедуры, включённые в исчерпывающие перечни, если эти процедуры урегулированы муниципальными нормативными правовыми актами:

согласование схемы движения транспорта и пешеходов на период проведения работ на проезжей части;

¹ Исчерпывающий перечень процедур в сфере строительства объектов капитального строительства нежилого назначения (утверждён Постановлением Правительства Российской Федерации от 28.03.2017 № 346), исчерпывающий перечень процедур в сфере жилищного строительства (утверждён Постановлением Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 403) и др.

*Вн. 9.5/3055
от 21.12.2018*

предоставление заключения о соответствии проектной документации сводному плану подземных коммуникаций и сооружений;
согласование проведения работ в технических и охранных зонах;
выдача разрешения на перемещение отходов строительства, сноса зданий и сооружений, в том числе грунтов;
проведение контрольно-геодезической съёмки и передачи исполнительной документации в уполномоченный орган государственной власти или местного самоуправления.

Следует отметить, что проект доработан с учётом предложений и замечаний, высказанных на заседании «круглого стола», состоявшегося 29.11.2018, по доработке проекта.

Полагаем, что правовых препятствий для принятия проекта не имеется.

Проведённая в соответствии с Федеральным законом от 17.07.2009 № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» антикоррупционная экспертиза проекта коррупциогенных факторов не выявила.

**Заместитель руководителя аппарата –
руководитель правового управления**



А.В.Саусин

Ляопаров 2213102

\\F_server\duma\ОИПЗ\КОМИТЕТ по строительству\заключения\на проект по
исчерпывающим процедурам