



**САМАРСКАЯ ГУБЕРНСКАЯ ДУМА
ШЕСТОГО СОЗЫВА
ДЕПУТАТ
КРАСНОВ Алексей Геннадьевич**

ул. Молодогвардейская, 187, Самара, 443100, тел.: (846) 242-30-17, e-mail: KrasnovAG@samgd.ru

от "11" *02* 2019 г. № *223/7*

на № _____

**Председателю
Самарской Губернской Думы
Г.П. Котельникову**

Уважаемый Геннадий Петрович!

В соответствии со ст. 77 Устава Самарской области и ст.5 Закона Самарской области «О разработке, внесении и принятии законов Самарской области» вношу на рассмотрение Самарской Губернской Думы проект Закона Самарской области «О внесении изменения в статью 41 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области».

- Приложение:
1. Текст законопроекта на 1 л.
 2. Пояснительная записка к законопроекту на 2 л.
 3. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л.
 4. Перечень нормативных правовых актов на 1 л.
 5. ФЭО законопроекта на 1 л.
 6. Проект постановления Самарской Губернской Думы на 1 л.

**Депутат Самарской
Губернской Думы**

Краснов

А.Г. Краснов

*1-01/1107
11.02.2019*

Вносится депутатом
Самарской Губернской Думы
Красновым А.Г.

Проект

ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

«О внесении изменения в статью 41 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области»

Статья 1

Внести в часть 5 статьи 41 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» (газета «Волжская коммуна», 2013, 26 июня) изменение, дополнив словами «, а также несет персональную ответственность за целевое использование средств регионального оператора.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Губернатор
Самарской области

Д.И. Азаров

« » 2019г.
№

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

к проекту закона Самарской области «О внесении изменения в статью 41 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области»

Настоящий проект закона Самарской области направлен на установление персональной ответственности для генерального директора регионального оператора за целевое использование средств регионального оператора.

Связаны данные изменения с тем, что с момента создания регионального оператора – Фонд капитального ремонта Самарской области, Самарскую область периодически потрясают громкие скандалы, связанные с работой регионального оператора.

Например, проверки Счетной палаты Самарской области работы регионального оператора «Фонд капитального ремонта» неоднократно показывали завышение расходов Фонда на собственные нужды.

В 2018 году в отношении временно исполняющего обязанности генерального директора некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта Самарской области» и его родственника, подозреваемых в совершении преступлений, предусмотренных ч. 3 ст. 30 п. «г» ч. 7 ст. 204 УК РФ и п. «в» ч. 2 ст. 204.1 УК РФ (покушение на совершение коммерческого подкупа и посредничество в коммерческом подкупе) возбуждено уголовное дело. По версии следствия, 31 июля 2018 года примерно в 13 часов 25 минут, находясь в припаркованном автомобиле около одного из домов по улице Красноармейская в городе Самара мужчина, 1981 года рождения, находящийся в родстве с лицом, выполняющим управленческие функции, получил от директора ООО денежные средства в сумме 222 тысяч 500 рублей, которые намеревался передать временно исполняющему обязанности генерального директора некоммерческой организации «Региональный оператор Самарской области «Фонд капитального ремонта Самарской области» за содействие

действиям, входящих в его служебные полномочия, а именно за беспрепятственное перечисление денежных средств по договору в счет выполненных работ.

Полагаю, что установление персональной ответственности для генерального директора регионального оператора за целевое использование средств регионального оператора будет способствовать более эффективному использованию средств регионального оператора, а также средств регионального бюджета.

Данная инициатива неоднократно словесно исходила и от представителей регионального контролирующего органа – Государственной жилищной инспекции Самарской области.

СПРАВКА
о состоянии федерального и областного законодательства в данной
сфере правового регулирования

Основные положения в данной сфере в настоящее время регулируются:

- 1) Конституцией Российской Федерации;
- 2) Жилищным кодексом РФ от 29.12.2004 № 188-ФЗ;
- 3) Законом Самарской области от 21.06.2013 № 60-ГД «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области».

ПЕРЕЧЕНЬ

законов и иных нормативных правовых актов, подлежащих принятию, изменению или отмене в случае принятия закона Самарской области «О внесении изменения в статью 41 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области»

Принятие Закона Самарской области «О внесении изменения в статью 41 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» не потребует принятия, изменения или отмены законов и нормативных правовых актов Самарской области.

ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Самарской области «О внесении изменения в статью 41 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области»

Принятие закона Самарской области «О внесении изменения в статью 41 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области» не потребует дополнительных финансовых затрат из бюджета Самарской области.

Вносится депутатом
Самарской Губернской Думы
Красновым А.Г.

Проект

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

О проекте закона Самарской области «О внесении изменения в статью 41 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области»

Рассмотрев внесенный депутатом Самарской Губернской Думы Красновым А.Г. в Самарской Губернской Думы проект закона Самарской области «О внесении изменения в статью 41 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области», Самарская Губернская Дума

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Самарской области «О внесении изменения в статью 41 Закона Самарской области «О системе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Самарской области»
2. Направить данный Закон Губернатору Самарской области для подписания и обнародования.

Председатель Думы

Г.П. Котельников