



САМАРСКАЯ ГУБЕРНСКАЯ ДУМА
ШЕСТОГО СОЗЫВА
КОМИТЕТ ПО СЕЛЬСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
И ПРОДОВОЛЬСТВУЮ

ул. Молодогвардейская, 187, Самара, 443100, тел.: (846) 242-30-63, 242-20-11 (факс), e-mail: kom_agro@samgd.ru

от "20" ноября 2017 г. № В. 5.9/3065

на № _____

Председателю
Самарской Губернской Думы

В.Ф.Сазонову

Уважаемый Виктор Федорович!

На основании статьи 77 Устава Самарской области комитет по сельскому хозяйству и продовольствию вносит на рассмотрение Самарской Губернской Думы в порядке законодательной инициативы проект закона Самарской области «О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области «О земле» (в части уточнения условий бесплатного предоставления земельных участков гражданам).

Приложения:

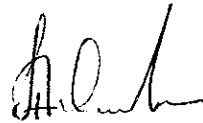
1. Копия решения комитета Самарской Губернской Думы по сельскому хозяйству и продовольствию от 16.11.2017 № 185 на 1 л в 1 экз.;
2. Проект постановления Самарской Губернской Думы о принятии законопроекта в первом чтении на 1 л. в 1 экз.;
3. Проект постановления Самарской Губернской Думы на 1 л. в 1 экз.
4. Проект закона Самарской области «О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области «О земле» (в части уточнения условий бесплатного предоставления земельных участков гражданам) на 2 л. в 1 экз.;
5. Пояснительная записка к проекту закона Самарской области «О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области «О земле» (в части уточнения условий бесплатного предоставления земельных участков гражданам) на 1 л. в 1 экз.;
6. Перечень нормативных правовых актов, подлежащих отмене и изменению в случае принятия закона Самарской области

001676

1-01/4407
20.11.2017

- «О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области «О земле» (в части уточнения условий бесплатного предоставления земельных участков гражданам) на 1 л. в 1 экз.;
7. Справка о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования на 1 л. в 1 экз.;
 8. Заключение Правительства Самарской области на законопроект – на 1 л. в 1 экз.

Председатель комитета



А.И.Живайкин



**САМАРСКАЯ ГУБЕРНСКАЯ ДУМА
ШЕСТОГО СОЗЫВА
КОМИТЕТ ПО СЕЛЬСКОМУ ХОЗЯЙСТВУ
И ПРОДОВОЛЬСТВУ**

16 ноября 2017 года

№ 185

РЕШЕНИЕ

**О проекте закона Самарской области
«О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области «О земле»
(в части уточнения условий бесплатного предоставления земельных
участков гражданам)**

Рассмотрев проект закона Самарской области «О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области «О земле» (в части уточнения условий бесплатного предоставления земельных участков гражданам) и заслушав В.Г.Григорьева — начальника отдела административного, земельного и лесного законодательства правового управления аппарата Самарской Губернской Думы, комитет

РЕШИЛ:

1. Внести в порядке законодательной инициативы на рассмотрение Самарской Губернской Думы проект закона Самарской области «О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области «О земле» (в части уточнения условий бесплатного предоставления земельных участков гражданам).
2. Рекомендовать Самарской Губернской Думе принять Закон Самарской области «О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области «О земле» (в части уточнения условий бесплатного предоставления земельных участков гражданам).
3. Направить указанный законопроект и материалы к нему председателю Думы для включения в проект повестки дня очередного заседания Самарской Губернской Думы.
4. Назначить докладчиком по данному вопросу депутата А.И.Живайкина — председателя комитета по сельскому хозяйству и продовольствию.

Председатель комитета

А.И.Живайкин



Вносится
комитетом Самарской
Губернской Думы по
сельскому хозяйству и
продовольствию
Проект

**САМАРСКАЯ ГУБЕРНСКАЯ ДУМА
ШЕСТОГО СОЗЫВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О проекте закона Самарской области
«О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области
«О земле»»**

Рассмотрев внесенный комитетом Самарской Губернской Думы по сельскому хозяйству и продовольствию в порядке законодательной инициативы проект закона Самарской области «О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области «О земле», Самарская Губернская Дума

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять в первом чтении проект закона Самарской области «О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области «О земле».
2. Установить срок внесения поправок до 10 декабря 2017 года.
3. Комитету Самарской Губернской Думы по сельскому хозяйству и продовольствию доработать проект закона с учетом поправок и внести его на рассмотрение Самарской Губернской Думы во втором чтении.
4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы

В.Ф.Сазонов



Вносится
комитетом Самарской
Губернской Думы по
сельскому хозяйству и
продовольствию
Проект

**САМАРСКАЯ ГУБЕРНСКАЯ ДУМА
ШЕСТОГО СОЗЫВА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**О проекте закона Самарской области
«О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области
«О земле»**

Рассмотрев внесенный комитетом Самарской Губернской Думы по сельскому хозяйству и продовольствию в порядке законодательной инициативы проект закона Самарской области «О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области «О земле», Самарская Губернская Дума

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Принять Закон Самарской области «О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области «О земле».
2. Направить данный Закон Губернатору Самарской области для подписания и официального опубликования.
3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его принятия.

Председатель Думы

В.Ф.Сазонов

Вносится
комитетом по сельскому
хозяйству и
продовольствию

Проект

ЗАКОН САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области «О земле»

Статья 1

Внести в части 8 и 8¹ статьи 9 Закона Самарской области от 11 марта 2005 года № 94-ГД «О земле» (газета «Волжская коммуна», 2005, 12 марта; 2006, 11 мая, 8 июня; 2007, 16 февраля, 15 мая; 2008, 5 января, 8 мая, 10 декабря; 2010, 11 февраля, 31 декабря; 2011, 8 апреля, 9 июля; 2012, 11 апреля, 5 июля, 12 октября, 13 октября, 15 декабря; 2013, 15 мая, 16 июля; 2014, 11 февраля, 7 октября, 22 июля; 2015, 24 марта; официальный сайт Правительства Самарской области (www.pravo.samregion.ru), 2015, 7 октября, № 20710150351; 2016, 14 ноября, № 21411160542; 2017, 17 апреля, № 21704170267; 20 июня № 2006170439) изменения, заменив слова «государственная собственность на который не разграничена и» словами «находящийся в государственной или муниципальной собственности,».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Самарской области

Д.И.Азаров

« ____ » _____ 2017 г.
№ _____

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к проекту закона Самарской области «О внесении изменений
в статью 9 Закона Самарской области «О земле»

Проект закона Самарской области «О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области «О земле» (далее - законопроект) разработан на основе предложений правоприменителей в целях уточнения условий бесплатного предоставления земельных участков гражданам, предусмотренных в частях 8 и 8¹ статьи 9 Закона Самарской области от 11.03.2005 № 94-ГД «О земле» (далее - Закон № 94-ГД).

В Законе № 94-ГД предусмотрена возможность при соблюдении определенных условий бесплатного приобретения в собственность земельных участков, на которых располагается жилой дом, хозяйственные постройки.

В соответствии с положениями частей 8 и 8¹ статьи 9 Закона № 94-ГД указанное право может быть реализовано только в отношении земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Анализ правоприменительной практики показал, что рассматриваемые в частях 8 и 8¹ статьи 9 Закона № 94-ГД жилой дом, хозяйственные постройки могут располагаться также на земельных участках, которые находятся в собственности публичного образования.

Положения статьи 39.5 и иных статей Земельного кодекса Российской Федерации допускают ситуацию, когда законом субъекта Российской Федерации устанавливаются случаи бесплатного предоставления в собственности земельных участков, которые находятся в собственности публичного образования.

В связи с указанным обстоятельством и используя предусмотренную в статье 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации формулировку законопроектом предлагается в частях 8 и 8¹ статьи 9 Закона № 94-ГД слова «государственная собственность на который не разграничена» заменить словами «находящийся в государственной или муниципальной собственности».

При разработке законопроекта учтены требования, изложенные в методике проведения экспертизы проектов нормативных правовых актов и иных документов в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции. В законопроекте отсутствуют коррупциогенные факторы.

ПЕРЕЧЕНЬ
законов и иных нормативных правовых актов, подлежащих
принятию, изменению или отмене в случае принятия
закона Самарской области «О внесении изменений в статью 9
Закона Самарской области «О земле»

Принятие закона Самарской области «О внесении изменений в статью 9 Закона Самарской области «О земле» не потребует принятия, изменения или отмены законов и иных нормативных правовых актов Самарской области.

СПРАВКА
о состоянии законодательства в данной сфере
правового регулирования

I. Федеральное законодательство:

- 1) Конституция Российской Федерации от 12 декабря 1993 года;
- 2) Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ (ред. от 29.07.2017);
- 3) Федеральный закон от 06.10.99 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» (ред. от 29.07.2017).

II. Законодательство Самарской области:

- 1) Устав Самарской области от 18.12.2006 № 179-ГД (ред. от 11.01.2016).



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ**

443006, г. Самара,
ул. Молодогвардейская, 210
Телефон: 8 (846) 332-22-15

26.10.2017 № 6-43/2017

На № _____

Председателю
Самарской Губернской Думы

В.Ф.Сазонову

Уважаемый Виктор Фёдорович!

Рассмотрев проект закона Самарской области «О внесении изменения в статью 9 Закона Самарской области «О земле» (в части уточнения условий бесплатного предоставления земельных участков гражданам), Правительство Самарской области полагает возможным поддержать его концепцию.

Врио первого
вице-губернатора –
председателя Правительства
Самарской области

А.П.Нефёдов

Валеева 3341242

