

**О внесении изменений в Закон Самарской области  
«О жилище»**

**Статья 1**

Внести в Закон Самарской области от 5 июля 2005 года № 139-ГД «О жилище» (газета «Волжская коммуна», 2005, 7 июля; 2007, 20 марта; 2012, 10 ноября; 2013, 16 февраля; 2014, 11 февраля; 2015, 11 марта; 2016, 12 июля; 2017, 11 мая) следующие изменения:

1) в пункте 6 части 2 статьи 4 слово «дач» заменить словами «садовых домов»;

2) статью 12 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае смерти заявителя, состоявшего на учете в качестве нуждающегося в жилом помещении, или выезда его на другое место жительства в другое муниципальное образование Самарской области или за пределы Самарской области, для уточнения списка очередности граждан, состоящих на учете в целях получения жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, один из членов семьи, состоящий на учете в составе его семьи, вправе с согласия остальных членов семьи, состоящих на учете в составе его семьи, представить документы, подтверждающие произошедшие изменения, с учётом требований части 3 статьи 11 настоящего Закона.»;

3) пункт 5 части 1 статьи 13 после слов «земельного участка» дополнить словами «(кроме садового земельного участка)»;

4) в приложении № 1:

в разделе 2.1 слово «дачи» заменить словами «садовые дома», слово «дачный,» исключить.

**Статья 2**

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней со дня его официального опубликования.

Губернатор  
Самарской области

Д.И.Азаров

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2019 г.

№ \_\_\_\_\_

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

### к проекту закона Самарской области «О внесении изменений в Закон Самарской области «О жилище»

Проект закона Самарской области «О внесении изменений в Закон Самарской области «О жилище» (далее – законопроект) разработан в целях приведения в соответствие с Жилищным Кодексом Российской Федерации (далее – ЖК РФ) случаев снятия с учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда по договорам социального найма, а также дополнения условий сохранения права граждан состоять на указанном учете.

В связи с вступлением в силу Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесено изменение в статью 56 ЖК РФ, согласно которому предоставление гражданину в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления садового земельного участка для строительства жилого дома не является основанием для снятия гражданина с учета. Законопроектом аналогичное изменение предлагается внести в пункт 5 части 1 статьи 13 Закона Самарской области «О жилище» (далее – Закон).

Согласно пункту 7 статьи 13 ЖК РФ полномочия по определению порядка ведения учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях переданы органам государственной власти субъектов Российской Федерации.

Законопроектом вносятся изменения в статью 12 Закона, предусматривающие сохранение права состоять на учете в качестве нуждающихся в жилом помещении членов семьи гражданина, состоящего на учете в качестве нуждающегося в жилых помещениях, в случае его смерти или выезда на другое место жительства в другое муниципальное образование.

В соответствии с постановлением Правительства Самарской области от 22.12.2010 № 670 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов» проведена антикоррупционная экспертиза законопроекта, по результатам которой коррупциогенных факторов не выявлено.

И.о.министра социально-  
демографической и семейной  
политики Самарской области



О.Ю.Рубежанский

## СПРАВКА

### о состоянии законодательства в данной сфере правового регулирования

Основные положения проекта закона Самарской области «О внесении изменений в Закон Самарской области «О жилище» в настоящее время регулируются:

Конституцией Российской Федерации;

Жилищным кодексом Российской Федерации;

Бюджетным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

Федеральным законом от 06.10.1999 № 184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации».

## ФИНАНСОВО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ

проекта закона Самарской области «О внесении изменений в Закон Самарской области «О жилище»»

Принятие закона Самарской области «О внесении изменений в Закон Самарской области «О жилище» не потребует дополнительных расходов областного бюджета.

И.о.министра социально-демографической и семейной политики Самарской области



О.Ю.Рубежанский



## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**нормативных правовых актов Самарской области, отмены, изменения, дополнения которых потребует принятие закона Самарской области «О внесении изменений в Закон Самарской области «О жилище»»**

Принятие проекта закона Самарской области «О внесении изменений в Закон Самарской области «О жилище» не потребует отмены, изменения и дополнения других нормативных правовых актов Самарской области.

## **ПЕРЕЧЕНЬ**

**нормативных правовых актов Самарской области, принятие которых необходимо для реализации проекта закона «О внесении изменений в Закон Самарской области «О жилище»**

Принятие проекта закона Самарской области «О внесении изменений в Закон Самарской области «О жилище» не потребует принятия нормативных правовых актов Самарской области.